Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 2238/2026

Burmistrza Brzegu z dnia 16 listopada 2026

BURMISTRZ BRZEGU

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg przeznaczonej do oddania w użyczenie, w trybie bezprzetargowym na rzecz Brzeskiego Centrum Kultury w Brzegu

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** działka ewidencyjna nr 134, o powierzchni 0,1257 ha, obręb 160101_1.1102 Centrum, położona w Brzegu przy ul. Wojska Polskiego.
2. **Opis nieruchomości:** teren rekreacyjno-wypoczynkowy stanowiący skwer miejski z ciągiem pieszym, elementami małej architektury, czterema posadowionymi rzeźbami z cyklu „Matki Polki" oraz zorganizowanymi kompozycjami zieleni (obejmującymi drzewa, krzewy i nasadzenia bylinowe).
3. **Sposób zagospodarowania nieruchomości i przeznaczenie**: nieruchomość zagospodarowana jest jako ogólnodostępny skwer miejski o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej. Przeznaczona jest do realizacji przez Brzeskie Centrum Kultury w Brzegu zadań statutowych, polegających w szczególności na upowszechnianiu, promowaniu oraz prezentowaniu działań artystycznych, kulturalnych, edukacyjnych, historycznych i społecznych w formie wystaw plenerowych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem G4.MW-U (teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej) oraz znajduje się na obszarze: Parku Kulturowego „Książęce Miasto Brzeg", stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków, układu urbanistycznego starego miasta wpisanego do rejestru zabytków.
4. **Opłaty:** nieodpłatne korzystanie z nieruchomości (użyczenie).
5. **Czas trwania użyczenia: c**zas nieoznaczony począwszy od dnia 10 grudnia 2026
6. **Informacja o podaniu wykazu do publicznej wiadomości:**

   Wykaz podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 16.11.2026 r. do dnia 07.12.2026 r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Brzegu, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (www.brzeg.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.brzeg.pl – zakładka *Ogłoszenia*). Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg dnia 16.11.2026 r.

BURMISTRZ

(-) Violetta Jaskólska - Palus