

**Uchwała nr .....**

**Rady Miejskiej Brzegu**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania**

**Komitetu Rewitalizacji Gminy Brzeg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 oraz poz. 1688) oraz art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28 oraz poz. 1688.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Brzeg, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej Brzegu

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Brzegu. .

z dnia ..... r.

**Zasady wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji  
w gminie Brzeg**

**Rozdział 1.**

**Zadania Komitetu Rewitalizacji**

**§ 1.**

1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy procesu rewitalizacji z organami gminy Brzeg w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo – doradczą Burmistrza Brzegu.
2. Komitet reprezentuje lokalne środowiska społeczne, gospodarcze, mieszkańców gminy, organizacje pozarządowe oraz inne grupy.
3. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28 oraz poz. 1688), oraz inne podmioty, których udział jest uzasadniony z uwagi na realizowane zadania.

**§ 2.**

1. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji w gminie Brzeg.
2. Do zadań Komitetu należy w szczególności:
  - 1) opiniowanie dokumentów dotyczących rewitalizacji, w tym projektów aktualizacji i zmian Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Brzeg na lata 2024 – 2034, przedkładanych przez Burmistrza Brzegu;
  - 2) podejmowanie inicjatyw i współdziałanie w procesie rewitalizacji, w tym w działaniach służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami rewitalizacji;
  - 3) przedkładanie Burmistrzowi Brzegu propozycji działań w zakresie zaspokajania potrzeb i oczekiwań interesariuszy rewitalizacji.

## **Rozdział 2.**

### **Organizacja i tryb pracy Komitetu**

#### **§ 3.**

1. Członków Komitetu powołuje Burmistrz Brzegu w drodze Zarządzenia spośród osób, które zgłosiły chęć przystąpienia do Komitetu zgodnie z ust.4.
2. Jeżeli liczba kandydatów na Członków Komitetu w ramach poszczególnych kategorii przekroczy limit miejsc określonych w ust.3 o wyborze na Członka Komitetu decydować będzie losowanie, które wyłoni ostateczną reprezentację członków Komitetu. Losowania dokonuje Burmistrz Brzegu. Termin i miejsce losowania przekazuje do wiadomości mieszkańców w zwyczajowo przyjęty sposób Burmistrz Brzegu przynajmniej na 7 dni przed losowaniem.
3. Komitet liczy nie mniej niż 7 i nie więcej niż 11 członków, w tym:
  - 1) co najmniej 1 mieszkaniec obszaru rewitalizacji lub mieszkaniec Brzegu spoza obszaru rewitalizacji zaangażowany w życie obszaru rewitalizacji
  - 2) co najmniej 1 właściciel, użytkownik wieczysty nieruchomości i/lub przedstawiciel podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych;
  - 3) co najmniej 1 radny Rady Miejskiej Brzegu
  - 4) co najmniej 1 przedstawiciel podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą na terenie gminy Brzeg, a w szczególności na obszarze rewitalizacji
  - 5) co najmniej 1 przedstawiciel organizacji pozarządowych, organizacji społecznych i grup nieformalnych działających na terenie gminy Brzeg, w tym minimum 1 przedstawiciel podmiotów działających na rzecz osób niepełnosprawnych;

- 6) co najmniej 3 przedstawicieli organów władzy publicznej lub podmiotu realizującego na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa;
  - 7) co najmniej 1 przedstawiciel Urzędu Miasta w Brzegu lub jednostek organizacyjnych lub instytucji, wskazanych przez Burmistrza Brzegu, realizujących zadania z zakresu pomocy społecznej, rynku pracy, aktywizacji osób bezrobotnych, przeciwdziałania bezrobociu, realizujących zadania z zakresu poprawy bezpieczeństwa oraz kultury i itp.
4. Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu następuje na podstawie złożenia formularza zgłoszeniowego, obejmującego dane określone w treści właściwego Zarządzenia Burmistrza.
  5. Kandydat na Członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w ust. 3.
  6. Członkiem Komitetu może być tylko osoba pełnoletnia o nieskazitelnym charakterze i nieposzlakowanej opinii.
  7. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.
  8. Burmistrz Brzegu ogłasza nabór na Członków Komitetu na co najmniej 30 dni przed planowanym rozpoczęciem pierwszej kadencji Komitetu lub na co najmniej 30 dni przed końcem trwającej kadencji, poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miasta w Brzegu i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Brzegu.
  9. Ogłoszenie zawierać będzie:
    - 1) informację o naborze na Członków Komitetu;
    - 2) informację na temat terminu, sposobu i miejsca składania formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu oraz wykazu dokumentów, które należy dołączyć do formularza.
  10. Termin na złożenie formularza zgłoszeniowego wraz z załącznikami wynosi minimum 14 dni, licząc od opublikowania ogłoszenia.
  11. O złożeniu w terminie formularza zgłoszeniowego decyduje data jego wpływu.
  12. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów kandydat na Członka Komitetu jest wzywany do uzupełnienia dokumentacji.
  13. Uzupełnienia dokumentacji można dokonać tylko raz.

14. W przypadku, gdy kandydat na Członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji we wskazanym w wezwaniu terminie jego zgłoszenie pozostaje bez rozpatrzenia.
15. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na Członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.
16. Każdy z członków Komitetu musi być mieszkańcem gminy Brzeg lub pracować w Brzegu.
17. Brak zgłoszenia przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji, nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania. Burmistrz Brzegu może ogłosić nabór uzupełniający do poszczególnych grup interesariuszy.
18. Kadencja Komitetu trwa od momentu powołania Komitetu do czasu zakończenia obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Brzeg na lata 2024 – 2034, którego ostatnim elementem jest opracowanie Raportu z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.
19. Burmistrz Brzegu może odwołać Członka ze składu Komitetu w przypadku:
  - 1) nieobecności na trzech kolejnych posiedzeniach Komitetu;
  - 2) złożenia przez Członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
  - 3) śmierci Członka Komitetu;
  - 4) na wniosek organu uprawnionego w danej organizacji, którą Członek Komitetu reprezentuje;
  - 5) skazania Członka prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub gdy sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.

#### § 4.

1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu Burmistrz Brzegu uzupełnia skład Komitetu o Członka Komitetu z listy rezerwowej, a w przypadku jej braku ogłasza nabór uzupełniający.
2. Przepisy § 3 stosuje się odpowiednio.
3. Kadencja Członka Komitetu wybranego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w ust. 1, wygasa wraz z końcem kadencji Komitetu, na którą został wybrany.

4. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadałby w okresie 9 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

#### § 5.

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Burmistrz Brzegu w terminie 30 dni od ogłoszenia ostatecznych wyników naboru członków Komitetu.
2. Przewodniczącego Komitetu wyznacza Burmistrz Brzegu. Komitet wybiera na swoim pierwszym posiedzeniu w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy składu Komitetu, spośród swego grona Zastępcę Przewodniczącego Komitetu.
3. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
4. Zastępcę Przewodniczącego Komitetu wybierają członkowie w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów.

#### § 6.

1. Posiedzenia Komitetu odbywają się według potrzeb Komitetu.
2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż 1 raz w roku
3. Dodatkowe posiedzenie Komitetu może zostać zwołane na wniosek:
  - 1) co najmniej 4 członków Komitetu;
  - 2) Burmistrza Brzegu.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3, zawierający uzasadnienie zwołania posiedzenia Komitetu, kierowany jest do Przewodniczącego Komitetu.
5. Decyzją Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji lub na wniosek Burmistrza Brzegu posiedzenie Komitetu Rewitalizacji może zostać odwołane lub przesunięte na inny termin.
6. Członkowie Komitetu będą powiadomieni o posiedzeniach Komitetu pisemnie, telefonicznie lub e-mailowo lub w inny przyjęty przez Komitet sposób.
7. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane Członkom Komitetu na co najmniej 7 dni roboczych przed posiedzeniem Komitetu.
8. Przewodniczący, na wniosek Członka Komitetu, może na początku każdego posiedzenia wprowadzić zmiany w porządku posiedzenia

9. Przewodniczący Komitetu zwołuje posiedzenia Komitetu, w tym:
  - 1) ustala porządek i termin obrad Komitetu w porozumieniu z Burmistrzem Brzegu;
  - 2) przewodniczy obradom Komitetu;
  - 3) reprezentuje Komitet;
  - 4) zaprasza na posiedzenia Komitetu, w porozumieniu z Burmistrzem Brzegu, przedstawicieli organów, instytucji i organizacji, które nie są reprezentowane w Komitecie;
  - 5) inicjuje i organizuje prace Komitetu.
10. Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie opinie i ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu i każdorazowo sporządzana jest lista obecności. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.
11. Protokoły przekazywane są Burmistrzowi Brzegu.

#### § 7.

1. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego lub Burmistrza Brzegu z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Udział eksperta lub innej osoby zaproszonej na posiedzenie Komitetu, stanowiący wydatek z budżetu gminy Brzeg, wymaga uzyskania pisemnej zgody Burmistrza Brzegu.
3. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

#### § 8.

1. Stanowisko Komitetu wyrażane jest w formie opinii.
2. Opinia przyjmowana jest w drodze jawnego głosowania, zwykłą większością głosów Członków, przy obecności na posiedzeniu co najmniej połowy składu Członków Komitetu
3. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego, a jeżeli rozstrzygnięcie głosowania w ten sposób nie jest w danym przypadku możliwe przeprowadzane jest ponowne głosowanie.

4. Członek Komitetu, który jest przedstawicielem gminy lub gminnych jednostek organizacyjnych, w tym gminnych osób prawnych, nie bierze udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Burmistrza Brzegu.

#### § 9.

1. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny.
2. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

#### § 10.

1. Obsługę organizacyjną Komitetu zapewnia komórka organizacyjna Urzędu Gminy w Brzegu wskazana przez Burmistrza Brzegu. Do jej zadań należy w szczególności:
  - 1) uczestnictwo w posiedzeniach Komitetu bez prawa do głosowania;
  - 2) sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu;
  - 3) powiadamianie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia;
  - 4) przygotowanie materiałów na posiedzenia Komitetu;
  - 5) gromadzenie i przechowywanie dokumentacji związanej z posiedzeniami Komitetu.

#### § 11.

Zmiany Zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji gminy Brzeg wymagają stosownej uchwały Rady Miejskiej Brzegu.



## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z Art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, zachodzi obowiązek podjęcia uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji. Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy procesu rewitalizacji z organami gminy Brzeg w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Brzegu w związku z planowanym opracowaniem i wdrażaniem Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Brzeg na lata 2024 – 2034. Rolą Komitetu Rewitalizacji jest zatem wspieranie procesu rewitalizacji w gminie poprzez opiniowanie, doradzanie, a także zapewnienie czynnego udziału lokalnych środowisk społecznych, gospodarczych, mieszkańców gminy Brzeg, organizacji pozarządowych oraz innych grup w zaplanowanym procesie.