

Załącznik nr 3 do
Zarządzenia nr 3579/2018
Burmistrza Brzegu
z dnia 22.10.2018 r.

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg
przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym
Wykaz wywiesza się na 21 dni od dnia 22.10.2018 roku do dnia 12.11.2018 roku

1.Oznaczenie nieruchomości: budynek dworca PKS o pow. użytkowej – 322,34 m² i budynek handlowo – usługowy o pow. użytkowej – 29,67 m² położone przy Placu Dworcowym 7

2.Opis nieruchomości: – budynki wolnostojące przeznaczone do oddania w najem posadowione są na działce nr 867 o pow. 0,6442 ha, ark. mapy 12, obręb 160101_1.1102 Centrum, księga wieczysta OP1B/00007480/9 na terenie byłego dworca PKS.

3.Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości: Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg nieruchomość położona jest w granicach terenu elementarnego oznaczonego symbolem E3U/KS/Z – częściowo na obszarze o podstawowej funkcji oznaczonej symbolem U – tereny zabudowy usługowej z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią, w obrębie planowanego zainwestowania; częściowo na obszarze o podstawowej funkcji oznaczonej symbolem KS – obsługa komunikacji samochodowej – parking autobusów; częściowo w liniach rozgraniczających ulicy zbiorczej 9Z. Nieruchomość przeznaczona na cele handlowo – usługowe.

4.Tryb oddania w najem: w trybie bezprzetargowym

5.Czas trwania najmu: do 30 września 2019 roku.

6.Stawka miesięczna czynszu: 5,66 zł/m² (netto)

Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7.Termin wnoszenia opłat – czynsz płatny do 10 każdego miesiąca.

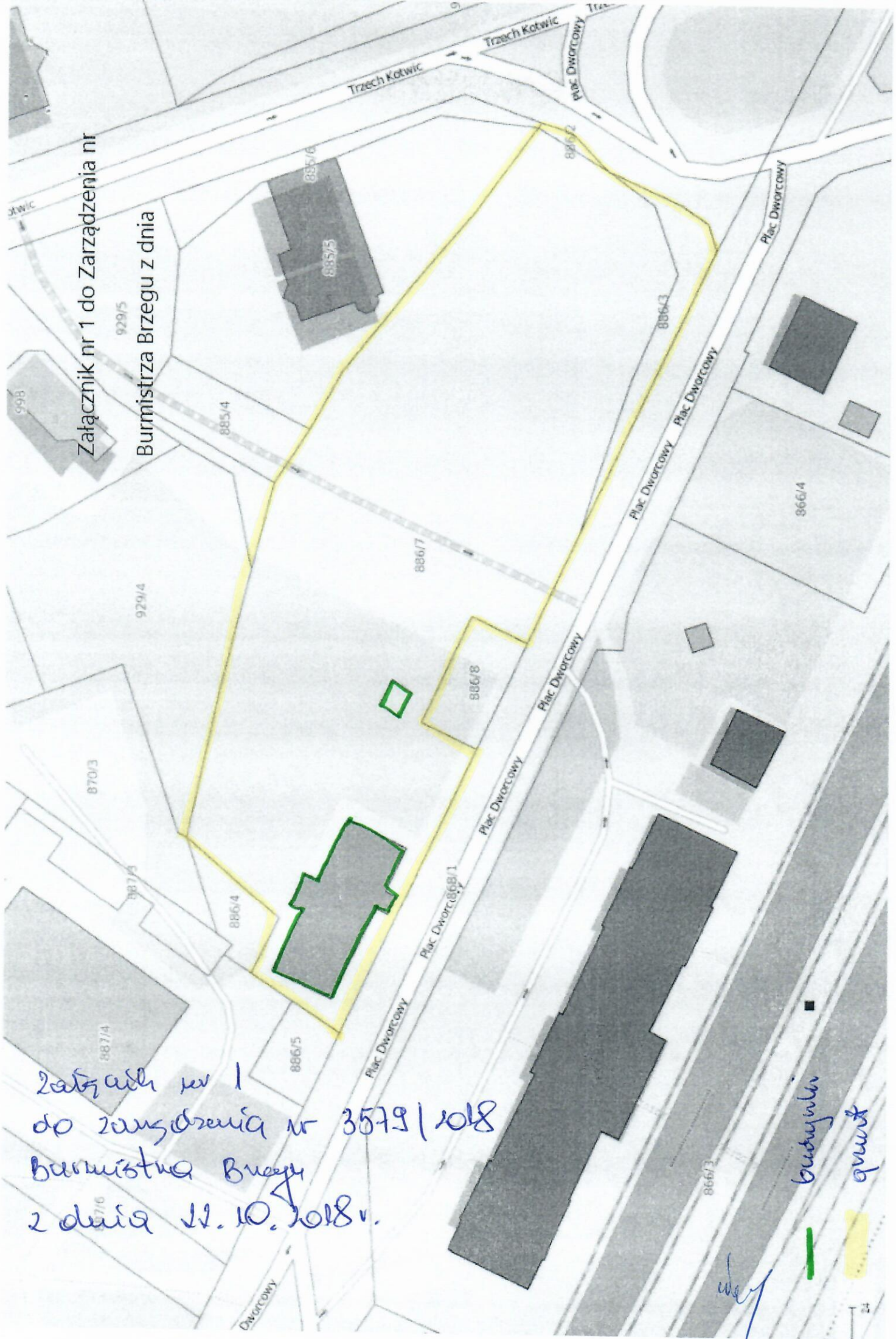
8.Aktualizacja opłat za najem – waloryzacja czynszu o wskaźnik wzrostu cen od towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.

9.Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Brzegu oraz ogłoszeniu go na stronie internetowej Urzędu Miasta w Brzegu www.brzeg.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej BIP www.bip.brzeg.pl - zakładka ogłoszenia.

Brzeg dnia 22.10.2018r.

BURMISTRZ
Jerzy Wrebiak

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr
Burmistrza Brzegu z dnia



Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 3579/2018
burmistrza Brzegu
z dnia 11.10.2018r.

budynki
grunt

Woj