

Załącznik nr 2 do  
Zarządzenia nr ..... 30 441 2018  
Burmistrza Brzegu  
z dnia ..... 13 kwietnia 2018 r

## BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Wykaz wywiesz się na 21 dni od dnia .. 16. 04. .. 2018 roku do dnia .. 07. 05. .. 2018 roku

**Położenie nieruchomości :** Brzeg ul. Jana Kilińskiego – Park Wolności im. Juliusa Peppela

**Oznaczenie i opis nieruchomości:** część działki nr 1 o pow. 80 m<sup>2</sup>, ark. mapy 1, obręb 160101\_1.1103 Południe, księga wieczysta OP1B/00041911/0 – fragment alejki i terenu zielonego parku

**Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:** działka położona jest na terenie o przeznaczeniu - zieleń urządzona (Z) z przeznaczeniem na prowadzenie ruchomych obiektów gastronomicznych z możliwością zagospodarowania pozostałej części na potrzeby sprzedaży (leżaki, krzesła, stoliki itp.).

**Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat od dnia podpisania umowy.

**Stawka miesięczna czynszu – 4,16 zł/m<sup>2</sup> (netto).** Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Termin wnoszenia opłat –** czynsz płatny do 10 każdego miesiąca.

**Aktualizacja opłat za dzierżawę –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen od towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.

**Dzierżawca zobowiązany będzie do wnoszenia podatku od nieruchomości.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 1 położonej w Brzegu podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Brzegu oraz ogłoszeniu go na stronie internetowej Urzędu Miasta w Brzegu [www.brzeg.pl](http://www.brzeg.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej BIP [www.bip.brzeg.pl](http://www.bip.brzeg.pl) - zakładka ogłoszenia.

Brzeg dnia .. 13. 04. .. 2018r.

BURMISTRZ  
Jerzy Wrehiak