

**Załącznik do Zarządzenia Nr 1200/2016**  
**BURMISTRZA BRZEGU**  
z dnia 03 czerwca 2016r.

**GN.6840.54.2015**

**BURMISTRZ BRZEGU**

*podaje do publicznej wiadomości*

wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania przyległej nieruchomości  
**WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI od 10.06. 2016r. do 01.07.2016r.**

Oznaczenie nieruchomości według	KW	OP1B/00007537/4
	ewidencji gruntów	działka nr 960/46, stanowi - wg ewidencji gruntów – zurbanizowane tereny niezabudowane
Powierzchnia nieruchomości		0,0144ha
Położenie nieruchomości		Brzeg ul.Starobrzeska
Opis nieruchomości		Nieruchomość obejmująca niezabudowaną działkę położoną w Brzegu w sąsiedztwie zabudowy usługowo-przemysłowej przy ul.Starobrzeskiej. Dojazd ulicą Starobrzeską. <b>Teren uzbrojony.</b>
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania		Teren, na którym położona jest nieruchomość zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Brzegu uchwalonym uchwałą Nr XXVI/160/12 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 kwietnia 2012 roku,ogłoszoną w Dz.Urz.Woj.Opolskiego z dnia 1 czerwca 2012r.,poz.806. oznaczony jest symbolem PU z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy przemysłowej i usługowej..
Cena nieruchomości ( netto)		<b>14.102,00 zł</b> Do ceny zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży na podstawie art. 41 ust.1oraz 146a, pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (jednolity tekst Dz.U. z 2011 r. nr 177, poz.1054 z 2004r.z późn.zm. .
Obciążenia nieruchomości i zobowiązania		Działka nie jest obciążona żadnymi ciężarami, nie ma ograniczeń w rozporządzaniu nimi, a także nie jest przedmiotem zobowiązań

1. Osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeżeli złożą wniosek o nabycie, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu do dnia 22 lipca 2016 r.
2. Cena za nieruchomość płatna przed zawarciem aktu notarialnego.
3. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego, opłatę sądową, koszty dokumentacji niezbędnej do sprzedaży ponosi nabywca przed zawarciem aktu notarialnego
4. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu podana została w dniu 10 czerwca 2016 r. w prasie lokalnej Nowej Trybunie Opolskiej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Brzegu [www.brzeg.pl](http://www.brzeg.pl) oraz w BIP [www.bip.brzeg.pl](http://www.bip.brzeg.pl) - zakładka przetargi.

Brzeg, dnia 03 czerwca 2016r.

Burmistrz Brzegu

(-) Jerzy Wrębiak