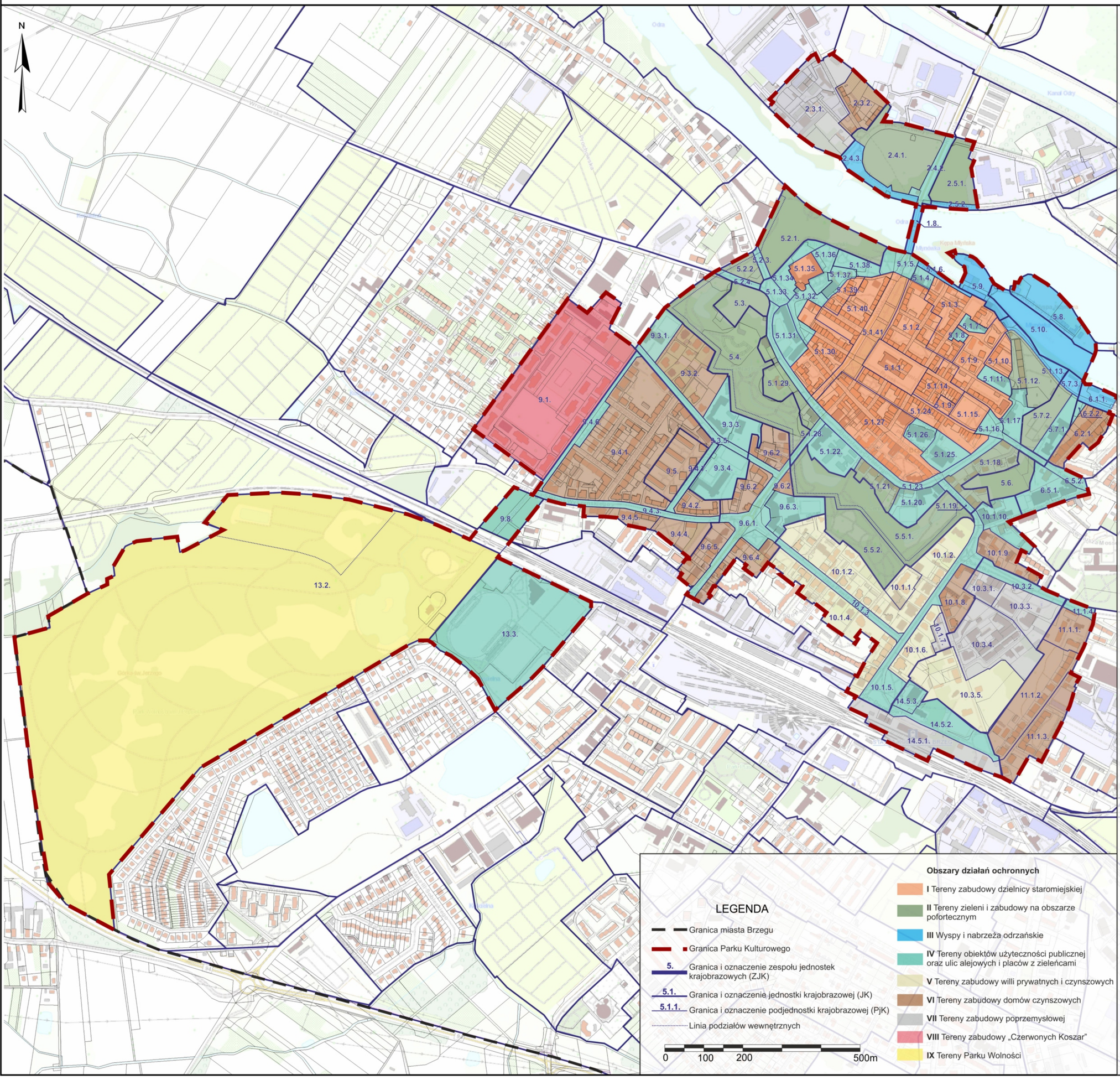
PLAN OCHRONY PARKU KULTUROWEGO „KSIĄŻĘCE MIASTO BRZEG”

Autorzy: dr inż. arch. kraj. Łukasz Dworniczak, dr inż. arch. Artur Kwaśniewski

Rysunek 11. Strefowy plan ochrony Parku Kulturowego „Książęce Miasto Brzeg” (skala 1:5 000)

opracowanie graficzne: inż. Wioleta Dunkel



Kierunki ochrony konserwatorskiej na obszarach jednostek i podjednostek

1. Rejon koryta Odry i terenów za
1.8. Most na Odrze - KONS / REWA

2. Rejon wysp odrzańskich
2.3. Teren zabudowy przy ul. Strzeleckiejlewowych
2.3.1. Rejon ul. Strzeleckiej - REWA / RKOM
2.3.2. Rejon ul. Cegielnianej - REWA / RKOM
2.4. Teren Placu Drzewnego i południowego odcinka ul. Krakusa
2.4.1. Plac Drzewny - REWA / RKOM
2.4.2. Pas drogowy ul. Krakusa - REWA / RKOM
2.4.3. Bulwar Odrzański przy pl. Drzewnym - REWA / KONT
2.5. Teren dawnej willi F. W. Molla - REWA / RKOM
2.5.1. Parcela dawnej willi F. W. Molla - REWA / RKOM
2.5.2. Bulwar Odrzański przy willi Molla - REWA / RKOM

5. Dzielnica staromiejska
5.1. Teren zabudowy dzielnicy staromiejskiej
5.1.1. Plac rynkowy i kwartał zabudowy śródrynkowej - KONS / RKOM
5.1.2. Rejon ul. Garbarskiej - REWA / RKOM
5.1.3. Rejon ul. Szpitalnej i Młynarskiej - REWA / RKOM
5.1.4. Parcela dawnego szpitala / kasyna przy ul. Szpitalnej 1 - REWA / RKOM
5.1.5. Plac nad Odrą - REWA / RKOM
5.1.6. Zachodni odcinek ul. Nadodrzańskiej z nabrzeżem Odry - REWA / RKOM
5.1.7. Parcela z kościołem pofranciszkańskim - KONS / REWA
5.1.8. Parcela Wyższej Szkoły Bankowej - KONS / REWA
5.1.9. Rejon współczesnej zabudowy mieszk. pomiędzy pl. Koszarowym a Nowym Rynkiem - KONT / RKOM
5.1.10. Rejon ulic Wysokiej i Polskiej - RKOM / KONT
5.1.11. Parcela dawnego klasztoru i kościoła kapucynów - ZBEZ / RKOM
5.1.12. Rejon Starych Koszar - KONS / REWA
5.1.13. Rejon nabrzeża Odry przy pl. Koszarowym i ul. Krzyszowica - REWA / RKOM
5.1.14. Tereny zabudowy w rejonie ulic Zakonnic i Reja - REWA / RKOM
5.1.15. Teren parkingów kwartale ulic Polskiej, Dzierżonia, Reja - ZBEZ / KONT+KONS
5.1.16. Nowy Rynek i pas drogowy ul. Kamiennej na obszarze staromiejskim - REWA / RKOM
5.1.17. Teren dawnego szpitala w rejonie ulic Reja, Kamiennej, Kapucyńskiej - REWA / RKOM
5.1.18. Rejon ul. Herberta - REWA / RKOM
5.1.19. Pas drogowy ulicy Piastowskiej w obszarze staromiejskim - REWA / RKOM
5.1.20. Parcele dawnej szkoły i szpitala przy ul. Bolesława Chrobrego - REWA / RKOM
5.1.21. Obszar zabudowy mieszkaniowej między ul. B. Chrobrego a parkiem Centralnym - REWA / RKOM
5.1.22. Parcela zakładu karnego i Sądu Rejonowego - KONS
5.1.23. Pas drogowy – ul. Bolesława Chrobrego - REWA / RKOM
5.1.24. Kwartały zabudowy między ulicami Staromiejską, Kościelną, Bolesława Chrobrego, Dzierżonia i Rynkiem - REWA / RKOM
5.1.25. Kwartał zabudowy centrum handlowego przy ul. Długiej - RKOM / KREA
5.1.26. Parcela z kościołem św. Mikołaja - KONS
5.1.27. Kwartały zabudowy między ulicami 3 Maja, B. Chrobrego, Długą, Zakonnic, Kościelną - REWA / RKOM
5.1.28. Pas drogowy ulicy Armii Krajowej odcinek staromiejski - REWA / RKOM
5.1.29. Teren zabudowy willowej przy ul. Bolesława Chrobrego - REWA
5.1.30. Rejon ulic Chopina, Długiej i pl. Moniuszki - REWA / RKOM
5.1.31. Kwartał zabudowy z dawnym Gimnazjum Książęcym i biurowcem Zarządu Nieruchomości Miejskich - REWA / RKOM
5.1.32. Plac zamkowy i pac Moniuszki - REWA / RKOM
5.1.33. Plac Bramy Wrocławskiej - REWA / RKOM
5.1.34. Tereny zieleni i zabudowa w otoczeniu zamku - ZABE / REWA
5.1.35. Zamek Piastów Śląskich - KONS
5.1.36. Ogrody Zamkowe - REWA / KONT
5.1.37. Kościół Jezuitów wraz z parcelą plebani - KONS / REWA
5.1.38. Dawny kwartał zabudowy między ul. Pańską a Parkiem nad Odrą - ZABE / RKOM
5.1.39. Kwartały zabudowy w rejonie Placu Zamkowego - REWA / RKOM
5.1.40. Obszar współczesnej zabudowy przy ulicach Zamkowej i Jezuitów - KONT / RKOM
5.1.41. Pas drogowy ul. Jagiełły i dawne kwartały zabudowy - RKOM
5.2. Teren Parku nad Odrą oraz placu Bramy Wrocławskiej
5.2.1. Park nad Odrą - KONT / RKOM
5.2.2. Skwer przy Placu Bramy Wrocławskiej - KONT / RKOM
5.2.3. Pas drogowy ul. Oławskiej w obrębie terenów parkowych - REWA / RKOM
5.2.4. Pas drogowy ul. Wrocławskiej w obrębie terenów parkowych - REWA / RKOM
5.3. Teren zabudowy handlu wielkopowierzchniowego przy pl. Bramy Wrocławskiej - RKOM
5.4. Teren Parku nad Fosą im. Bolesława Chrobrego - KONT / RKOM
5.5. Teren Parku Centralnego im. J. Czajkowskiego
5.5.1. Park Centralny – część północna - REWA / RKOM
5.5.2. Park Centralny – część południowa - REWA / RKOM
5.6. Tereny pofortecznе między ulicami Piastowską i Kamienną - REWA / KONT
5.7. Tereny pofortecznе między ul. Kamienną a korytem Odry
5.7.1. Teren zabudowy Zespołu Szkół Budowlanych - REWA / KONT
5.7.2. Tereny sportowe przy Zespole Szkół Budowlanych - RKOM / KONT
5.7.3. Teren nadrzeczny przy ul. Krzyszowica - KONT
5.8. Wyspa Jeżynowa - REWA / RKOM
5.9. Kępa Młyńska - KONS / REWA
5.10. Kanał Młyński - KONS

6. Przedmieście Nyskie
6.1. Nadrzeczny teren zabudowy przy ulicach Rybackiej i Krzyszowica
6.1.1. Teren między ul. Ks. Jerzego II Piasta a korytem Odry
6.2. Jednostka zabudowy domów czynszowych w rejonie ul. Księcia Jerzego II Piasta
6.2.1. Teren zabudowy przy ul. Księcia Jerzego II Piasta - KONS / REWA
6.2.2. Parcele dołączone do terenu Zespołu Szkół Budowlanych - KONS / REWA
6.5. Teren zespołu zabudowy szkoły przy ul. Powstańców Śląskich
6.5.1. Parcele Szkoły Podstawowej nr 3 i ośrodka zdrowia - REWA
6.5.2. Pas drogowy ulicy Kamiennej w obrębie śródmieścia - REWA / RKOM

9. Śródmieście Zachodnie
9.1. Kwartał zabudowy „Czerwonych Koszar” - REWA / RKOM
9.3.Teren zabudowy mieszkaniowej i użyteczności publicznej w rejonie ul. Robotniczej
9.3.1. Parcela Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Lechickiej - REWA / KREA
9.3.2. Obszar zabudowy w rejonie ul. Planty - REWA
9.3.3. Parcele Urzędu Miejskiego i Komendy Policji przy ul. Robotniczej - REWA / KONT
9.3.4. Parcela Zespołu Szkół Zawodowych nr 1 przy ul. Słowiańskiej - REWA / KONT
9.3.5. Pas drogowy ulicy Robotniczej - REWA / RKOM
9.4.Teren zabudowy mieszk. w rejonie ulic Mar. Piłsudskiego i Wolności i Kard. Stefana Wyszyńskiego
9.4.1. Kwartały zabudowy mieszkaniowej w rejonie ul. Marszałka Piłsudskiego - KONS / REWA
9.4.2. Teren zabudowy mieszkaniowej między ul. Kardynała Wyszyńskiego a parcelą szkolną - REWA
9.4.3. Pas drogowy ulicy Kardynała Wyszyńskiego - REWA / RKOM
9.4.4. Teren zabudowy i zieleniec pomiędzy ulicami Kard. Wyszyńskiego i Gen. Andersa - RKOM / KONT
9.4.5. Teren zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulic Kard. Wyszyńskiego i Myczkowskiego - KONS / REWA
9.4.6. Pas drogowy ulicy Wolności i zieleniec - REWA / RKOM
9.4.7. Pas drogowy ulicy Słowiańskiej - REWA / RKOM
9.5. Teren z zespołem zabudowy bloków mieszkalnych przy ul. Słowiańskiej - REWA
9.6. Teren zabudowy w rejonie ul. Armii Krajowej
9.6.1. Pas drogowy ul. Armii Krajowej oraz Rondo Solidarności zieleniec - REWA / RKOM
9.6.2. Tereny zabudowy przy północnym odcinku ul. Armii Krajowej - REWA / KONT
9.6.3. Parcela szkół licealnych przy Rondzie Solidarności - REWA / KONT
9.6.4. Rejon zabudowy przy południowym odcinku ul. Armii Krajowej – część wschodnia - REWA / KONT
9.6.5. Rejon zabudowy przy południowym odcinku ul. Armii Krajowej – część zachodnia - REWA
9.8. Pas drogowy ul. Kilińskiego z terenami zieleni - REWA / RKOM

10. Śródmieście wschodnie
10.1. Tereny zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulic Piastowskiej i Jana Pawła II
10.1.1. Teren współczesnej przy ul. Głowackiego - KONT
10.1.2. Tereny zabudowy przy ulicach Jana Pawła II i Piastowskiej – część północna - REWA
10.1.3. Pas drogowy ulicy Jana Pawła II - REWA / RKOM
10.1.4. Tereny zabudowy przy ulicach Jana Pawła II i Piastowskiej – część południowa - REWA
10.1.5. Pas drogowy ulicy Piastowskiej wraz ze skwerem przy pl. Dworcowym - REWA / RKOM
10.1.6. Tereny zabudowy przy ulicach Piastowskiej i Trzech Kotwic – część południowa - REWA / RKOM
10.1.7. Teren targowiska miejskiego przy ul. Trzech Kotwic - REWA / KONT
10.1.8. Tereny zabudowy przy ulicach Piastowskiej i Trzech Kotwic – część północna - REWA / RKOM
10.1.9. Teren zabudowy u zbiegu ulic W. Łokietka, Piastowskiej i Powstańców Śląskich - REWA / RKOM
10.1.10. Parcele byłych i obecnych obiektów użyteczności publicznej przy ul. Powstańców Śląskich - REWA
10.3. Teren z zespołem zabudowy przemysłowej, mieszk. oraz tereny zieleni przy ul. Trzech Kotwic
10.3.1. Rejon dawnego browaru miejskiego przy usługowej przy ul. Władysława Łokietka - REWA / RKOM
10.3.2. Pas drogowy ulicy Władysława Łokietka - REWA / RKOM
10.3.3. Tereny współczesnej zabudowy handlowo-usługowej przy ul. Władysława Łokietka - RKOM / KREA
10.3.4. Tereny zabudowy przemysłowej zabudowy poprzemysłowej przy ul. Trzech Kotwic - REWA / KONT
10.3.5. Tereny zabudowy willowej przy ul. Trzech Kotwic - REWA / KONT

11. Przedmieście wschodnie
11.1. Zespół zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulicy Szkolnej
11.1.1. Tereny zabudowy u zbiegu ulic Władysława Łokietka i Szkolnej - RKOM
11.1.2. Tereny zabudowy wzdłuż ulicy Szkolnej – strona zachodnia - REWA / RKOM
11.1.3. Tereny zabudowy wzdłuż ulicy Szkolnej – strona wschodnia - REWA / RKOM
11.1.4. Pas drogowy ul. Łokietka w rejonie ul. Szkolnej - REWA / RKOM

13. Rejon Parku Wolności
13.2. Teren Parku Wolności - KONS / RKOM
13.3. Teren Stadionu Miejskiego - REWA / RKOM

14. Rejon linii kolejowej i przyległych terenów przemysłowych
14.5. Teren dworca kolejowego i pl. Dworcowego
14.5.1. Tereny kolejowe przy pl. Dworcowym - KONS
14.5.2. Rejon Placu Dworcowego - REWA / RKOM
14.5.3. Parcela wielkopowierzchniowego obiektu handlowego przy pl. Dworcowym - KONT / KREA