

GN.6840.30.2017

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzeg przeznaczonej do sprzedaży na poprawę zagospodarowania

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 7 lipca 2017 r. do dnia 28 lipca 2017r.

Oznaczenie nieruchomości według	KW	OP1B/00012586/0
	ewidencji gruntów	działka nr 354/4 (B) - tereny mieszkaniowe, ark. mapy 11 obręb 1103 Południe
Powierzchnia nieruchomości		0,0060 ha
Położenie nieruchomości		Brzeg ul. Cisowa
Opis nieruchomości		Działka nr 354/4 jest niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowe . Dostępność z urzędzonej drogi Cisowej.
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób zagospodarowania		Nieruchomość położona jest w granicach - terenu elementarnego D 16 MN/U/Z/W, terenu o funkcji podstawowej - tereny mieszkaniowe z usługami i zielenią (MN) w obszarze niskiej intensywności, w obrębie istniejącego zainwestowania; w granicach strefy V – zabudowy mieszkaniowo – usługowej niskiej intensywności
Cena nieruchomości		Cena sprzedaży prawa własności wynosi - 7.980,00 zł (netto) Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT - 23%
Obciążenia nieruchomości i zobowiązania		Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.

1. Osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miasta w Brzegu ul. Robotnicza 12 w terminie do dnia 19 sierpnia 2017 r.
2. Cena sprzedaży nieruchomości wraz z należnym podatkiem VAT płatna przed zawarciem aktu notarialnego.
3. Opłaty związane z zawarciem aktu notarialnego, opłaty sądowe, koszty dokumentacji niezbędnej do sprzedaży ponosi nabywca przed zawarciem aktu notarialnego.
4. Szczegółowych informacji udziela Biuro Gospodarki Nieruchomościami i Lokalami pok. nr 216 tel. 77 416 04 26

Brzeg, dnia 29.06.2017r.

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak
Jerzy Wrębiak